

Les Templiers

L'Histoire fabuleuse d'un bonheur : le vôtre

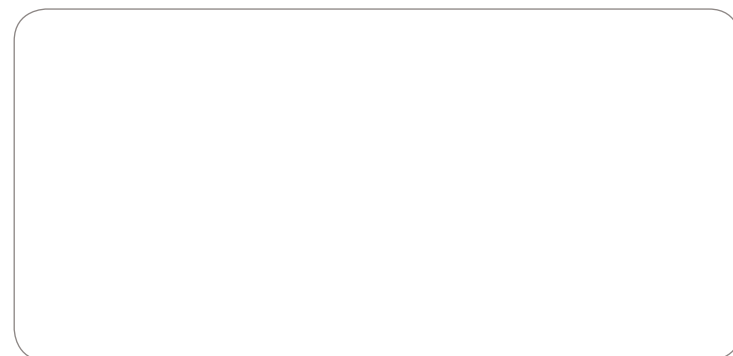


Ville ou plage ? Choisissez les deux !

Commune de l'Aunis, Thairé est idéalement située au centre du triangle fort intéressant que forment les villes de La Rochelle, Rochefort et Surgères, chacune à une poignée de minutes. Aigrefeuille est également toute proche. Thairé occupe aussi une situation privilégiée, elle est à seulement **10 minutes des plages** de Châtelailon. À moins que vous ne préféreriez celles de Fouras, à deux pas, ou bien celles des îles de **Ré**, d'**Oléron** et d'**Aix**. Accéder ainsi à la fois aux plaisirs du bord de mer et aux commodités de la ville, tout en coulant des jours paisibles dans un charmant petit village : c'est un véritable privilège que d'habiter Les Templiers.



À 7 km de Châtelailon, tout près de La Rochelle et de Rochefort, Les Templiers vous content l'histoire fabuleuse d'une qualité de vie exceptionnelle. La vôtre ?



l'expérience de l'aménagement foncier au profit de votre cadre de vie

70 route de Clavette
17220 La Jarrie

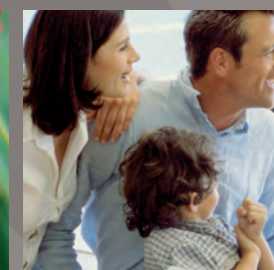
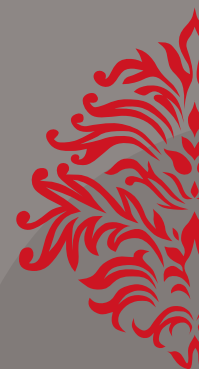
05 46 35 66 47

www.promoterre.fr

Crédit photo : X. Lesty - Illustration : R.C.C. - Document non contractuel

Les Templiers

L'Histoire fabuleuse d'un bonheur : le vôtre



Thairé d'Aunis

33 parcelles

- Bornées et viabilisées
- Coffrets EDF - eau - téléphone
- Assainissement collectif (tout à l'égout)



Les Templiers

L'Histoire fabuleuse d'un bonheur : le vôtre



Une vie de village équilibrée

Si Thairé a su conserver tout son charme issu du passé, le village est également aujourd'hui **très vivant**. Avec 1200 habitants, il reste à **dimension humaine** et propose tout un choix de **services utiles à la vie quotidienne**, parmi lesquels une école primaire, La Poste, une bibliothèque municipale, ou encore un infirmier et des assistantes maternelles. On y trouve aussi de nombreux artisans (maçonnerie, plomberie, ébénisterie...), des **petits commerces de proximité** (boulangerie, coiffeur, vente directe de fruits et légumes...) et la vie associative y est très dynamique. L'essentiel est là, tout près, et tout le reste pas bien loin...



Réalisez votre projet avec le constructeur de votre choix.



Thairé, tout le charme de l'Histoire

Comment parler de Thairé sans aborder son histoire ? Un site néolithique découvert il y a quelques années indique que le lieu est habité depuis des lustres. Mais c'est au Moyen-Âge et jusqu'à la Révolution que le village connaît ses heures les plus prestigieuses : une Commanderie des Templiers y règne alors, laissant plus tard la place à l'Ordre des Hospitaliers de Saint-Jean de Jérusalem. C'est au XIV^e siècle que le clocher de l'église devient ainsi un imposant donjon, qui témoigne encore aujourd'hui de l'étonnante histoire locale, tout comme les rues étroites, la place du village, la fontaine, le lavoir, les halles, l'église romane, sans oublier le château seigneurial de Dirac et son escalier monumental.

Une qualité rare pour votre espace de vie

Vivre dans un petit village pittoresque. À dix minutes de la plus belle plage du nord du département. À seulement 15 mn de La Rochelle et de ses multiples attraits... Les Templiers vous content l'histoire d'un emplacement exceptionnel pour mener une vie on ne peut plus douce : cette vie sera la vôtre au cœur de ce nouveau quartier, à Thairé d'Aunis. Constitué de **33 parcelles entièrement viabilisées**, Les Templiers est un espace conçu pour favoriser l'harmonie de vivre ensemble, notamment par une attention particulière apportée aux **aménagements : répartition des terrains, voirie, places de stationnement, choix paysagers...**

